


Uwagi i opinie do projektu Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy miasto Zgierz oraz do Założeń do uchwały w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zgłoszone przez uczestników konsultacji społecznych przeprowadzonych w dniu 12 listopada 2019 r. sporządzone zgodnie z § 14 uchwały Nr XXVIII/267/12 Rady Miasta Zgierza z dnia 28 września 2012 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu konsultacji społecznych

Lp.	Zgłoszone uwagi i opinie	Odpowiedź
1.	<p>1. Jak opłata za odpady jest powiązana z zużyciem wody na nieruchomości?</p> <p>2. Nie ma zgody na uzależnienie opłat za odpady od zużycia wody.</p>	<p>„Poziom zużycia wody jest najpełniejszą, mierzalną miarą aktywności życiowej mieszkańców gospodarstwa domowego, porównywalną być może jedynie z zużyciem energii elektrycznej. Zużycie wody pozostaje w ścisłym związku z zużywaniem innych mediów komunalnych, niezbędnych do zapewnienia elementarnych funkcji życiowych zarówno pojedynczego człowieka, jak i rodziny w ramach istniejącej infrastruktury komunalnej w gospodarstwie domowym. Woda zimna i ciepła jest podstawą możliwości realizacji funkcji życiowych takich jak przygotowanie posiłków, utrzymanie higieny osobistej oraz higieny pomieszczeń, pracy i nauki oraz podtrzymanie wszystkich ważnych funkcji organizmu człowieka, pozostających ostatecznym źródłem powstawania w gospodarstwie domowym odpadów komunalnych.”¹</p> <p>Zgodnie z art. 6k ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach może dokonać wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi spośród określonych w art. 6j ust 1 i 2 tj.:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) od liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, lub 2) od ilości zużytej wody z danej nieruchomości, lub 3) od powierzchni lokalu mieszkalnego, <p>oraz w przypadku nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy rada gminy może uchwalić jedną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od gospodarstwa domowego.</p>

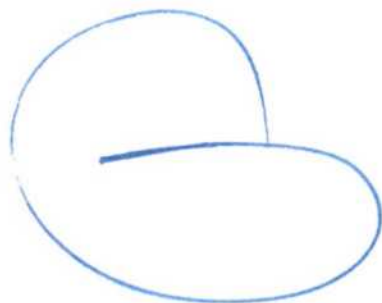
¹ Źródło: <http://e-czytelnia.abrys.pl/przeгляд-komunalny/2011-12-580/dodatki-zeszyty-komunalne-6447/oplata-wodno-smieciowa-13978>

		<p>W związku ze zgłaszanym przez administratorów problemem odnośnie braku narzędzi do weryfikacji liczby osób zamieszkałych dla właściciela nieruchomości wielolokalowej, który jest zobowiązany do składania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy dążyć do udostępnienia w mierzalnych, wiarygodnych narzędzi do naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.</p>
2.	<p>1. Różnicowanie nieruchomości w zależności od rodzaju nieruchomości zamieszkałych jest niesprawiedliwe. Wszyscy mieszkańcy miasta powinni być traktowani jednakowo.</p> <p>2. Po wysłuchaniu uwag osób zabierających głos oraz wyjaśnień pracowników urzędu stwierdzam, iż :</p> <ul style="list-style-type: none"> -jestem za uszczelnieniem systemu, -sposób przeliczania ilości osób w nieruchomościach wielorodzinnych w oparciu o ilość zużytej wody wydaje mi się za logiczny i pozwalający wyeliminować „martwe dusze”. 	<p>Zmiana metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości wielolokalowych z metody od liczby mieszkańców zamieszkujących nieruchomość na metodę od ilości zużytej wody z danej nieruchomości jest podyktowana tym, że właściciele tych nieruchomości nie mają narzędzi do weryfikowania poprawności danych przekazywanych przez właścicieli/ użytkowników lokali w zakresie liczby zamieszkujących osób. Przy kalkulacji opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi głównym założeniem będzie to, aby wysokość opłaty ponoszona przez np. 3-osobową rodzinę zamieszkującą w budynku wielolokalowym była porównywalna do opłaty jaką będzie ponosiła taka sama rodzina zamieszkująca w budynku jednorodzinym. Zmiana metody sprawi, że mieszkańcy, którzy nie zadeklarowali faktycznej liczby osób zamieszkałych w lokalach mieszkalnych podając właścicielom (tj. wspólnocie, spółdzielni) nieprawdziwe dane do obliczenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zaczynają wreszcie ponosić opłatę za zagospodarowanie odpadów wytworzonych w ich lokalach.</p>
3.	1. Zdecydowanie niemożliwe	1. Zgodnie z art. 6k ust. 1 pkt 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U.

<p>jest podzielenie mieszkańców względem sposobu metody naliczania opłaty.</p> <ol style="list-style-type: none">2. Uważam, że powinna być metoda pogłówna.3. Dziwne jest, że brak jest symulacji dla każdej z metod.4. Co mówi Spółdzielnia Mieszkaniowa?5. Co z częstotliwością odbiorów?6. Obniżka kompostowa 1 zł od osoby?7. Czy przy opłacie „ za wodę” nie boicie się Państwo o zmianę zużycia wody na niższe co zwiększy koszty oczyszczania ścieków i zwiększy koszty utrzymania instalacji i awaryjność? 	<p>z 2019 r. poz. 2010 t.j.) dopuszcza się stosowanie więcej niż jednej metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na obszarze gminy spośród metod wymienionych w ustawie.</p> <ol style="list-style-type: none">2. Patrz wyjaśnienia wiersz 1 i 23. Przedmiotem konsultacji społecznych były założenia do uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi a nie wysokość stawek opłat i sposób ich wyliczenia, gdyż zgodnie z §6 Regulaminu konsultacji społecznych wprowadzonego uchwałą Nr XXVIII/267/12 Rady Miasta Zgierza z dnia 28 września 2012 r., konsultacjom społecznym nie podlegają projekty dotyczące określenia wysokości stawek w zakresie podatków lokalnych. Ponadto na chwilę obecną nie jest możliwe przeprowadzenie symulacji wysokości stawek, gdyż nie został rozstrzygnięty przetarg na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych.4. Pismem z dnia 11 lipca 2019 r. znak OR.604.18.2019 Prezydent Miasta Zgierza poinformował zarządców w szczególności największych nieruchomości wielorodzinnych, w tym Zgierską Spółdzielnię Mieszkaniową o przystąpieniu do prac nad zmianami w zakresie metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, z metody od ilości mieszkańców na metodę od ilości od zużytej wody. W załączeniu przekazano również do analizy i uwag wstępny projekt deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Jediną uwagą wniesioną przez zarządców było dopuszczenie uwzględnia zużycia wody nie tylko z ostatnich dwunastu miesięcy, ale także z sześciu ostatnich miesięcy. Na obecnym etapie prac uwaga została uwzględniona.5. Częstotliwość odbierania odpadów została określona w uchwale nr XLII/546/17 Rada Miasta Zgierza z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług na terenie Gminy Miasto Zgierz w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i zagospodarowania tych odpadów, zmienionej uchwałą nr VIII/85/2019 Rady Miasta Zgierza z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług na terenie Gminy Miasto Zgierz w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których
---	---

zamieszkują mieszkańcy oraz od właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkiem wielolokalowym, w którym w części zamieszkują mieszkańcy i w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne i zagospodarowania tych odpadów. Zgodnie z powyższymi uchwałami jedyną zmianą w zakresie częstotliwości odbierania odpadów jaka nastąpi od przyszłego roku jest zwiększenie częstotliwości odbierania odpadów wielkogabarytowych z dwóch do trzech razy w ciągu roku. Dodatkowo w piśmie z dnia 21 października 2019 r. Prezydent Miasta Zgierza wystąpił z prośbą do największej spółdzielni na terenie miasta tj. Zgierskiej Spółdzielni Mieszkaniowej o przeanalizowanie kwestii urządzenia dodatkowych miejsc gromadzenia odpadów i wyposażenia ich w pojemniki na odpady celem dostosowania do potrzeb mieszkańców.

6. Zgodnie z 6k ust.4a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w brzmieniu wprowadzonym do ustawy od 6 września br. Rada Gminy w drodze uchwały zwalnia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym (okres na dostosowanie przepisów przez gminy 12 miesięcy). Obecnie przygotowwany jest projekt uchwały w przedmiotowej sprawie.
7. Zużycie wody wynika z aktywności życiowej mieszkańców, bieżących potrzeb, nawyków, stylu życia toteż uzależnienie wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od zużycia wody nie powinno mieć bezpośredniego wpływu na zmianę codziennych zachowań. Należy zauważyć, że sprzedaż wody ukształtowała się na ustalonym poziomie i gospodarstwa domowe nie są w stanie poczynić znacznych oszczędności.



<p>4. Konsultacje powinny być przeprowadzone ponownie z podaniem konkretnego pomysłu z wyliczeniem, tak by obraz tego jak miałyby wyglądać kwota opłaty była dla nas bardziej klarowna. Dziś dowiedzieliśmy się tylko o pomysłe zmiany, zero konkretów. Zatem na chwilę obecną obraz jest bardzo nie jasny i wątpliwy, trudny do zrozumienia dla większości a także dla większości niesprawiedliwy.</p>	<p>1. Przedmiotem konsultacji społecznych były założenia do uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi a nie wysokość stawek opłat i sposób ich wyliczenia, gdyż zgodnie z §6 Regulaminu konsultacji społecznych wprowadzonego uchwałą Nr XXVIII/267/12 Rady Miasta Zgierza z dnia 28 września 2012 r. konsultacjom społecznym nie podlegają projekty dotyczące określenia wysokości stawek w zakresie podatków lokalnych. Ponadto na chwilę obecną nie jest możliwe przeprowadzenie symulacji wysokości stawek bez względu na metodę, gdyż nie został rozstrzygnięty przetarg na odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych. Dodatkowo wykaz czynników jakie należy brać pod uwagę określając stawki opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi zostały określone w art. 6 k ust. 2.</p> <p>Wysokość stawek opłaty za gospodarowanie odpadami w zależności od przyjętej metody będzie wyliczona jak poniżej:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wyliczenie stawki za 1 osobę w domach jednorodzinnych : $\frac{\text{koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi}^2}{\text{liczba mieszkańców gminy}} = \text{stawka opłaty za 1 osobę}$ <p>Sposób wyliczenia opłaty w budynkach jednorodzinnych w oparciu o liczbę mieszkańców:</p> <p>liczba mieszkańców x stawka opłaty za 1 osobę = wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wyliczenie stawki za 1 m³ zużytej wody w budynkach wielorodzinnych :
---	--

		$\frac{\text{stawka opłaty za 1 osobę}}{\text{ustalone średnie zużycie wody}^3} = \text{stawka opłaty za 1 m}^3$ <p>Sposób wyliczenia opłaty w budynkach wielorodzinnych oparciu o ilość zużytej wody:</p> <p>ilość zużytej wody w lokalu mieszkalnym x stawka opłaty 1 m³ = wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi</p>
5.	W jaki sposób gmina zorganizuje odbiór odpadów z nieruchomości wspólnych (chodników) powstałych po uprzątnięciu przez właściciela nieruchomości przyległych zebranych w przyzmy?	Zgodnie z art. 5 ust. 4 pkt 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach do obowiązków zarządu drogi należy także pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej. Pozbywanie odpadów będzie odbywało się na dotychczasowych zasadach tj. według potrzeb lub ustalanych corocznie zakresach prac.
6.	Konieczność mycia odpadów wpływa na ilość zużywanej wody, przez co mieszkańcy budynków wielorodzinnych będą musieli płacić więcej przy metodzie naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami od ilości zużywanej wody.	Nie ma obowiązku mycia odpadów przed wyrzuceniem do pojemnika, jedynie wystarczy opróżnić opakowania np. po żywności, środkach czystości itp.
7.	Czy opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi ustalana	Opłata będzie naliczana od całkowitego zużycia wody w lokalu mieszkalnym tj. zarówno od ilości zużytej ciepłej i zimnej wody.

² Na koszty funkcjonowania system składają się koszty: odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, tworzenia i utrzymania punktu selektywnego zbierania odpadów, obsługi administracyjnej systemu, edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami, koszty wyposażenie nieruchomości w pojemniki lub worki do zbierania odpadów.

³ Średnie zużycie wody zostanie ustalone na podstawie analizy zużycia wody w wybranej próbie zamieszkałych budynków wielorodzinnych.

w oparciu o ilość zużytej wody będzie naliczana od ilości ciepłej czy zimnej wody?	
--	--

PREZYDENT
MIASTA ZGIERZA

Przemysław Staniszewski

Naczelnik Wydziału

Anna Bobkerajska

Z-ca Naczelnika Wydziału
E. Polnyłowski
Emilia Ł. Orzechowski

