

Program wspierania budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Miasto Zgierz na lata 2018-2019

Rozdział 1

Ogólne postanowienia

§1.

1. Celem Programu wspierania budowy podłączeń do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Miasto Zgierz na lata 2018-2019, zwanego dalej Programem, jest poprawa stanu wód powierzchniowych i podziemnych na terenie województwa łódzkiego poprzez dofinansowanie przedsięwzięć mających na celu realizację rządowego programu - Krajowego programu oczyszczania ścieków – stanowiącego strategię wyposażenia aglomeracji powyżej 2000 RLM w system oczyszczania ścieków komunalnych w celu spełnienia wymogów Dyrektywy 91/271/EWG.
2. Dofinansowanie będzie udzielane w formie świadczenia polegającego na dofinansowaniu usługi wykonania podłączenia do zbiorczego systemu kanalizacyjnego. Wszelkie niezbędne usługi i materiały dostarczy Wykonawca wyłoniony przez Gminę Miasto Zgierz, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 poz. 1579, z późn. zm.).
3. Usługi i materiały będzie dostarczał sukcesywnie Wykonawca wskazany przez Gminę Miasto Zgierz, który będzie działał na podstawie powierzeń przekazanych przez Gminę Miasto Zgierza.
4. Odbiorcą usługi może być osoba fizyczna będąca właścicielem nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Zgierz, na której będzie realizowana inwestycja, przy czym na nieruchomości nie może być prowadzona działalność gospodarcza.
5. Okres realizacji Programu – lata 2018 – 2019.
6. Wnioski składane są w Urzędzie Miasta Zgierza osobiście lub za pośrednictwem podmiotu świadczącego usługi pocztowe lub kurierskie.
7. Nabór wniosków prowadzony jest w terminach i na wzorach określonych przez Prezydenta Miasta Zgierza.
8. Środki finansowe pochodzą z dotacji Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi (zwanego dalej WFOŚiGW w Łodzi) na realizację zadania pn. "Wsparcie budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Miasto Zgierz".
9. W przypadku nieprzyznania dotacji Gminie Miasto Zgierz z WFOŚiGW w Łodzi zadanie, o którym mowa w ust. 8 nie będzie realizowane.
10. Gmina Miasto Zgierz zastrzega sobie zmianę trybu udzielania pomocy w ramach realizacji Programu.

Rozdział 2

Ogólne zasady udzielania dofinansowania

§ 2

Kwota dofinansowania wynosi do 50 % kosztów całkowitych usługi, przy czym dofinansowanie na wykonanie jednego podłączenia budynku do kanalizacji sanitarnej nie może przekroczyć 3000,00 zł.

§ 3

Rodzaje zadań objętych dofinansowaniem:

- 1) w ramach Programu wspierane są zadania polegające na wykonaniu podłączeń budynków mieszkalnych do kanalizacji sanitarnej w systemie kanalizacji grawitacyjnej, ciśnieniowej i podciśnieniowej;

- 2) program realizowany jest na terenach, na których istnieje możliwość podłączenia się do istniejącego lub będącego w trakcie budowy zbiorczego systemu kanalizacyjnego;
- 3) dofinansowaniem w ramach Programu objęte są zadania realizowane wyłącznie na nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi, które będą użytkowane w dniu otrzymania pomocy, bądź na nieruchomościach niezabudowanych, dla których do dnia złożenia wniosku o dofinansowanie została wydana ostateczna decyzja pozwolenia na budowę i które będą zabudowane budynkami mieszkalnymi, których użytkowanie rozpocznie się w terminie do 12 miesięcy od dnia przyznania pomocy.

§ 4

1. Koszty uznawane za kwalifikowane do objęcia dofinansowaniem (pokrywane z dofinansowania i udziału własnego Odbiorcy usługi) stanowią koszty związane z realizowanym zadaniem, w tym:
 - a) zakup materiałów niezbędnych do wykonania podłączeń budynków do kanalizacji sanitarnej,
 - b) roboty budowlano-montażowe związane z usługą wykonania podłączeń budynków do kanalizacji sanitarnej.
2. Koszty niekwalifikowane (pokrywane wyłącznie z udziału własnego Odbiorcy usługi) stanowią:
 - a) wykonanie dokumentacji projektowej,
 - b) pomiary geodezyjne,
 - c) nadzór inwestorski.
3. Pod uwagę nie będą brane koszty poniesione indywidualnie przez Odbiorcę usługi. Koszty całkowite zadania muszą być udokumentowane w formie faktur i rachunków wystawionych na Gminę Miasto Zgierz.

Rozdział 3

Trybu udzielania dofinansowania

§ 5 1. W zależności od wielkości środków finansowych przeznaczonych na dofinansowanie usługi wykonania podłączenia do zbiorczego systemu kanalizacyjnego, świadczenia udziela się osobie fizycznej, która złożyła w Urzędzie Miasta Zgierza prawidłowy, pisemny wniosek wg wzoru i w terminach określonych zarządzeniem Prezydenta Miasta Zgierza i została ujęta w projekcie na realizację zadania pn. „Wsparcie budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Miasto Zgierz” – zgodnie z kolejnością zgłoszeń.

2. Datą złożenia wniosku jest data wpływu do Urzędu Miasta Zgierza.

3. Złożenie wniosku nie jest jednoznaczne z przyznaniem dofinansowania.

4. Odbiorca usługi może działać przez pełnomocnika ustanowionego na podstawie ważnego pełnomocnictwa.

§ 6 Pod uwagę nie będą brane wnioski:

- 1) które, zostały złożone po terminach wyznaczonych przez Prezydenta Miasta Zgierza;
- 2) dotyczące nieruchomości dla których nie ma technicznej możliwości podłączenia do zbiorczego systemu kanalizacyjnego;
- 3) złożone przez osoby inne niż określone w § 1 ust. 4;
- 4) niekompletnie lub niewłaściwie wypełnione.

§ 7

Odbiorca usługi zostanie poinformowany telefonicznie o rozstrzygnięciu w sprawie udzielenia dofinansowania.

§ 8

1. Rozstrzygnięcie o udzieleniu dofinansowania nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017 r. poz. 1257, ze zm.) i nie przysługuje na nie odwołanie.

2. W przypadku nieudzielenia dofinansowania pomimo ujęcia osoby fizycznej w projekcie pn. „Wsparcie budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Miasto Zgierz” nie przysługuje z tego tytułu roszczenie.

§ 9

1. Udzielenie dofinansowania następuje na podstawie umowy zawartej pomiędzy Odbiorcą usługi a Gminą Miasto Zgierz.
2. Niepodpisanie przez Odbiorcę usługi umowy, o której mowa w ust. 1 w ciągu 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania informacji o pozytywnym rozpatrzeniu wniosku lub w terminie wskazanym przez Gminę Miasto Zgierz traktuje się jako rezygnację z przyznanego dofinansowania.
3. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności wymagana jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli na realizację usługi, którą należy dostarczyć ostatecznie przed podpisaniem umowy.

Rozdział 4

Tryb rozliczania dofinansowania

§ 10

Odbiorca usługi zobowiązany jest do:

- 1) wpłacenia udziału własnego w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, o której mowa w § 9 ust. 1, który będzie kwotą szacunkową. Wysokość udziału własnego wynosi 50 % kosztów całkowitych usługi;
- 2) wystąpienia o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie zamiaru prowadzenia robót;
- 3) terminowego dostarczenia wymaganych dokumentów;
- 4) uzgodnienia z wyłonionym przez Gminę Miasto Zgierz Wykonawcą prac terminu ich realizacji;
- 5) bezpłatnego użyczenia nieruchomości na cele budowlane w ramach realizowanej inwestycji i udostępnienia Wykonawcy prac przedmiotowej nieruchomości w uzgodnionym terminie;
- 6) zawarcia umowy na odbiór ścieków komunalnych z gestorem sieci w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót;
- 7) poddania się kontroli przeprowadzanej przez WFOŚiGW w Łodzi lub upoważnionych pracowników Urzędu Miasta Zgierza.

§ 11

Zapłata Wykonawcy nastąpi z środków budżetu miasta pochodzących z dotacji z WFOŚiGW w Łodzi oraz udziału własnego Odbiorcy usługi, na konto Wykonawcy po wcześniejszym podpisaniu protokołu odbioru oraz po wystawieniu faktury na Gminę Miasto Zgierz.

§ 12

W przypadku gdy koszt wykonania przyłącza kanalizacyjnego będzie niższy od kwoty wcześniej podanej w umowie, to automatycznie udział własny Odbiorcy usługi ulega pomniejszeniu. W związku z tym w ciągu 14 dni od podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie Gmina Miasto Zgierz dokona zwrotu należności. Natomiast jeśli koszt wykonania przyłącza kanalizacyjnego okaże się większy od kwoty wcześniej podanej w umowie, to automatycznie wkład własny również ulega zwiększeniu, w związku z tym Odbiorca usługi zobowiązany jest na podstawie sporządzonego aneksu do umowy wpłacić w ciągu 14 dni brakującą kwotę będącą uzupełnieniem do udziału własnego.

§ 13

1. Odbiorca usługi zobowiązany jest do zapewnienia trwałości przedsięwzięcia przez okres nie krótszy niż 5 lat, licząc od dnia zakończenia przez Gminę Miasto Zgierz projektu pod nazwą „Wsparcie budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie

Gminy Miasto Zgierz”. Przez trwałość przedsięwzięcia rozumie się zachowanie efektu rzeczowego i ekologicznego wskazanego w umowie o dofinansowanie.

2. Przyznane dofinansowanie podlega zwrotowi wraz z odsetkami na zasadach określonych w umowie w przypadku:

- 1) zaprzestania korzystania z podłączenia kanalizacyjnego w okresie trwałości przedsięwzięcia, o którym mowa w ust. 1;
- 2) uniemożliwienia dokonania kontroli, o której mowa w § 10 pkt 7.